

Vergabestelle  
 Stadt Kamen  
 Rathausplatz 1  
 59174 Kamen

Datum der Versendung 10.11.2025

|                                     |                                                                 |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Vergabeart                          |                                                                 |
| <input checked="" type="checkbox"/> | Öffentliche Ausschreibung                                       |
| <input type="checkbox"/>            | Beschränkte Ausschreibung                                       |
| <input type="checkbox"/>            | Beschränkte Ausschreibung nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb |
| <input type="checkbox"/>            | Freihändige Vergabe                                             |
| <input type="checkbox"/>            | Freihändige Vergabe nach öffentlichem Teilnahmewettbewerb       |
| <input type="checkbox"/>            | Internationale NATO-Ausschreibung                               |
| Ablauf der Angebotsfrist            |                                                                 |
| Datum 02.12.2025                    | Uhrzeit 10:00                                                   |
| Eröffnungstermin                    |                                                                 |
| Datum 02.12.2025                    | Uhrzeit 10:00                                                   |
| Ort                                 |                                                                 |
| Raum                                |                                                                 |
| Bindefrist endet am 30.12.2025      |                                                                 |

### Aufforderung zur Abgabe eines Angebots

(Vergabeverfahren gemäß Abschnitt 1 der VOB/A)

#### Bezeichnung der Bauleistung

|                 |                                                                                    |
|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Maßnahmennummer | Baumaßnahme                                                                        |
|                 | Lieferung und Errichtung eines Raumzellengebäudes für Büro- und Verwaltungsnutzung |

|               |                                                                                    |
|---------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| Vergabenummer | Leistung                                                                           |
| 094-25        | Lieferung und Errichtung eines Raumzellengebäudes für Büro- und Verwaltungsnutzung |

#### Anlagen

##### A) die beim Bieter verbleiben und im Vergabeverfahren zu beachten sind

VVB 212 - Teilnahmebedingungen 07-2019.docx  
 VVB 216 - Verzeichnis vorzulegender Unterlagen 07-2019.pdf

##### B) die beim Bieter verbleiben und Vertragsbestandteil werden

01.0\_2025-10-14\_094-25\_LV-Bürogebäude.pdf  
 01.1\_2025-09-03\_Grundriss + Ansicht.pdf  
 01.2\_Lageplan Luftbild.pdf  
 215\_Zusätzliche Vertragsbedingungen Bauleistungen Stadt Kamen.pdf  
 BVB Tariftreue und Mindestarbeitsbedingungen.pdf  
 Lageplan.pdf  
 VVB 214 - Besondere Vertragsbedingungen 07-2019(6).pdf

##### C) die, soweit erforderlich, ausgefüllt mit dem Angebot einzureichen sind

01.0\_2025-10-14\_094-25\_LV-Bürogebäude (1).pdf  
 CSX 59 - Eigenerklärung Informationen zum Bieter.docx  
 VVB 124 - Eigenerklärung zur Eignung 07-2019.docx  
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.pdf  
 VVB 213 - Angebotsschreiben - Einheitliche Fassung 07-2019.rtf  
 VVB 233 - Verzeichnis der Nachunternehmerleistungen 12-2017.docx  
 VVB 234 - Erklärung Bieter-\_Arbeitsgemeinschaft 12-2017.docx  
 VVB 235 - Verzeichnis der Leistungen\_Kapazitäten anderer Unternehmen 12-2017.docx

##### D) die ausgefüllt auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle einzureichen sind

VVB 236 - Verpflichtungserklärung anderer Unternehmen 12-2017.docx

- 1 Es ist beabsichtigt, die in beigefügter Leistungsbeschreibung bezeichneten Bauleistungen im Namen und für Rechnung**  
**Es ist beabsichtigt, die in beigefügtem Vertragsformular bezeichneten Instandhaltungsleistungen im Namen und für Rechnung**  
 zu vergeben.

**2 Kommunikation**

Die Kommunikation erfolgt elektronisch über die Vergabepattform

VMPConnector: <https://www.evergabe.nrw.de/VMPCenter>

**3 Unterlagen (Erklärungen, Angaben, Nachweise)**

**3.1 Folgende Unterlagen sind mit dem Angebot einzureichen:**

Bedingung an die Auftragsausführung

- Angebotsschreiben: Angebotsschreiben VVB 213
- Eigenerklärung zur Eignung bzw. Nachweis über Präqualifizierung (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Eigenerklärung zur Eignung (Formular 124). Die Eigenerklärung ist nicht notwendig, sofern Ihr Betrieb präqualifiziert ist. In diesem Fall reicht die Angabe der Präqualifikations-Nr..
- Leistungsverzeichnis: Leistungsverzeichnis mit Preisen ausgefüllt

Wirtschaftliche und finanzielle Leistungsfähigkeit

- Unbedenklichkeitsbescheinigung der Sozialversicherung (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis über die Zahlung der Sozialversicherungsbeiträge
- Unbedenklichkeitsbescheinigung des Finanzamtes (mittels Dritterklärung vorzulegen): Nachweis über die Erfüllung der Verpflichtung zur Zahlung von Steuern und Abgaben

Technische und berufliche Leistungsfähigkeit

- Referenzen (mittels Eigenerklärung vorzulegen): Referenzen von abgeschlossenen Projekten vergleichbarer Größe und Aufgabenstellung einschließlich Benennung der Auftraggeber, seiner Kontaktdaten und den angefallenen Gesamtkosten

**3.2 - frei -**

**3.3 Nachforderung**

Fehlende Unterlagen, deren Vorlage mit dem Angebot gefordert war, werden  
[nachgefordert](#)

**3.4 Folgende Unterlagen sind auf gesondertes Verlangen der Vergabestelle vorzulegen**

keine

**4 Losweise Vergabe**

☒ nein

☐ ja, Angebote sind möglich

☐ nur für ein Los

☐ für ein Los oder mehrere Lose

☐ nur für alle Lose (alle Lose müssen angeboten werden)

☐ Beschränkung der Zahl der Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhalten kann

Höchstzahl: siehe Bekanntmachung bzw. Aufforderung zur Interessensbestätigung

Bedingungen zur Ermittlung derjenigen Lose, für die ein Bieter den Zuschlag erhält, falls sein Angebot in mehr Losen das wirtschaftlichste ist als der angegebenen Höchstzahl an Losen

**5 Mehrere Hauptangebote**

Die Abgabe von mehr als einem Hauptangebot ist

☐ zugelassen.

Werden mehrere Hauptangebote abgegeben, muss jedes aus sich heraus zuschlagsfähig sein.  
§ 13 Absatz 1 Nummer 2 VOB/A gilt für jedes Hauptangebot.

☒ nicht zugelassen.

## 6 Nebenangebote

6.1 ☒ Nebenangebote sind nicht zugelassen, Nummer 4 der Teilnahmebedingungen gilt nicht.

6.2 ☐ Nebenangebote sind zugelassen (siehe auch Nummer 4 der Teilnahmebedingungen) -  
ausgenommen Nebenangebote, die ausschließlich Preisnachlässe mit Bedingungen beinhalten -

☐ für die gesamte Leistung

☐ nur für nachfolgend genannte Bereiche:

☐ mit Ausnahme nachfolgend genannter Bereiche:

☐ unter folgenden weiteren Bedingungen:

☐ nur in Verbindung mit einem Hauptangebot

## 7 Angebotswertung

Kriterien für die Wertung der Haupt- und ggf. Nebenangebote

☐ Zuschlagskriterium Preis

Der Preis wird aus der Wertungssumme des Angebotes ermittelt.

Die Wertungssummen werden ermittelt aus den nachgerechneten Angebotssummen, insbesondere unter Berücksichtigung von Nachlässen, Erstattungsbetrag aus der Lohngleitklausel, Instandhaltungsangeboten.

☒ Mehrere Zuschlagskriterien gemäß Formblatt Zuschlagskriterien

## 8 Zugelassene Angebotsabgabe

☒ elektronisch in Textform.

☐ elektronisch mit fortgeschrittener/m Signatur/Siegel.

☐ elektronisch mit qualifizierter/m Signatur/Siegel.

☐ schriftlich.

Bei **elektronischer Angebotsübermittlung** in Textform muss der Bieter zu erkennen sein; falls vorgegeben, ist das Angebot mit der geforderten Signatur/dem geforderten Siegel zu versehen.

Das Angebot ist zusammen mit den Anlagen bis zum Ablauf der Angebotsfrist über die Vergabepattform der Vergabestelle zu übermitteln.

Bei **schriftlicher Angebotsabgabe** ist das beigefügte Angebotsschreiben zu unterzeichnen und zusammen mit den Anlagen in verschlossenem Umschlag bis zum Ablauf der Angebotsfrist an folgende Anschrift zu senden oder dort abzugeben:

☐ siehe Briefkopf

☐ Stelle:

## 9 Stelle, an die sich der Bewerber oder Bieter zur Nachprüfung behaupteter Verstöße gegen die Vergabebestimmungen wenden kann (Nachprüfungsstelle nach § 21 VOB/A):

Name [Kreis Unna](#)

Anschrift [Friedrich-Ebert-Straße 17, 59425 Unna](#)

Tel. [+49 2303270](#)

Fax [+49 2303271399](#)

E-Mail [post@kreis-unna.de](mailto:post@kreis-unna.de)

## 10 Weitere Angaben

### Sonstiges

[Eventuelle Nachfragen sind nur über den Kommunikationsbereich des Vergabemarktplatzes zu stellen.](#)